

## メンテナンスサポート



そろそろ外壁は塗り替え時かな

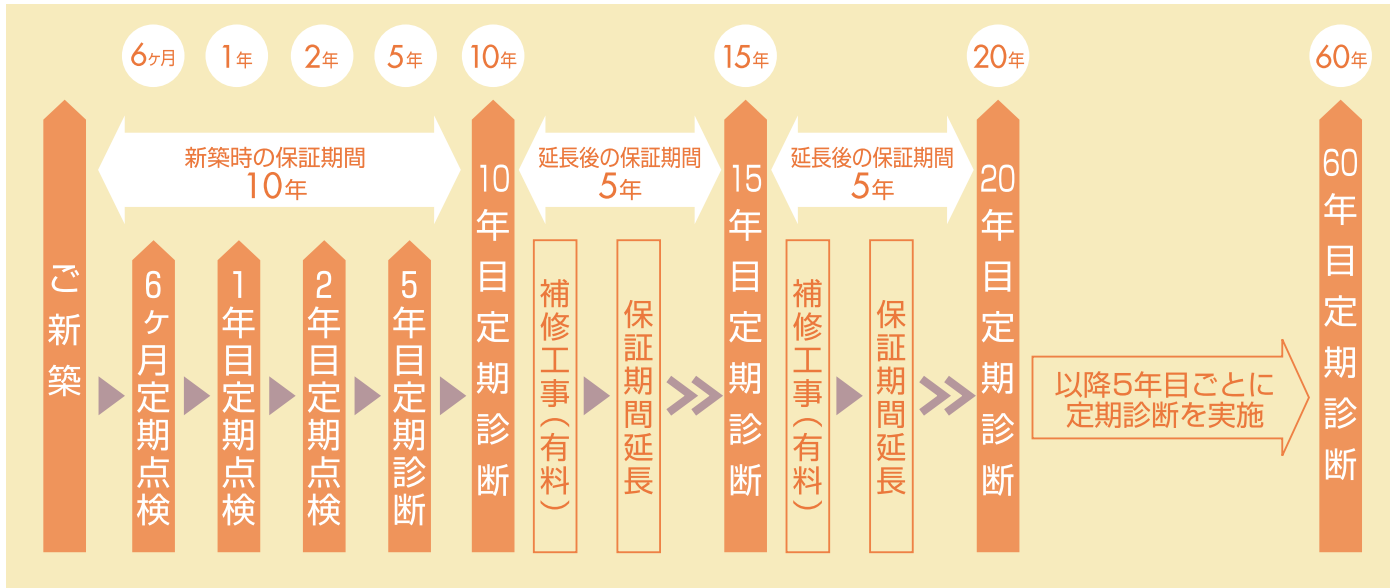
クロスに汚れが目立ってきたなあ



永く快適に住もうためにはメンテナンスが不可欠。セキスイには住まいをずっと支える「60年・長期サポートシステム」があります。



## 60年・長期サポートシステム



### 定期点検

ご新築からの保証期間は主要構造部で10年、それ以外は2年となっています。5年目まではセキスイハイムが住まいの細部にいたるまで定期点検を実施。それ以降はメンテナンス、リフォームに精通するセキスイファミエスが保証期間にかかわらず、5年ごとに定期診断を実施いたします。



### 定期診断システム

保証期間にかかわらず、ご要望に応じてお引渡し5年目から以降5年ごとに60年間、無料でお住まいの診断をいたします。5年目定期診断は、住まい方アドバイスや問診を中心に実施。10年目以降の定期診断では外壁、屋根、基礎等を中心に建物の状況を細かくチェックします。タイムリーで的確なメンテナンスを行うこと

で、末永い快適な暮らしと建物の資産価値の維持をサポートします。

※点検・診断方法については地域によって異なる場合があります。



- 診断のご案内
- 診断のお申し込み
- 定期診断の実施
- 診断結果のご報告

### 保証延長システム[最長20年]

新築時の保証期間(10年)終了後も、耐久性の重要な部分である構造躯体や防水に関して保証期間を延長することができます。10年目と15年目に建物診断を通じて必要と判断した箇所を「補修工事(有料)」することで、さらに5年ずつ、新築時から通算で最長20年まで保証期間を延長できます。

- 診断のご案内
- 診断のお申し込み
- 保証延長のための診断
- 診断結果のご報告
- 保証延長のための工事(有料)
- 完成・引渡し・保証書発行

### 暮らしに役立つ多彩な情報を提供

快適な暮らしのヒントが詰まった「ハーモネート誌」や住まいのお手入れやリフォーム情報が満載の「ハーモネートタウン」など、情報誌やインターネットを通じて住まいと暮らしの情報をお届けしています。



ハーモネート誌 ハーモネート ショッピングクラブ



【ハーモネートショッピングクラブ】  
<http://www.e-shopping-club.com/>